



# Cyrenaeus

Gestione del patrimonio mobiliare  
e immobiliare in pochi click

[www.magistersuite.com](http://www.magistersuite.com)

**Magister** suite  
LA MISSIONE SI FA DIGITALE

Powered by



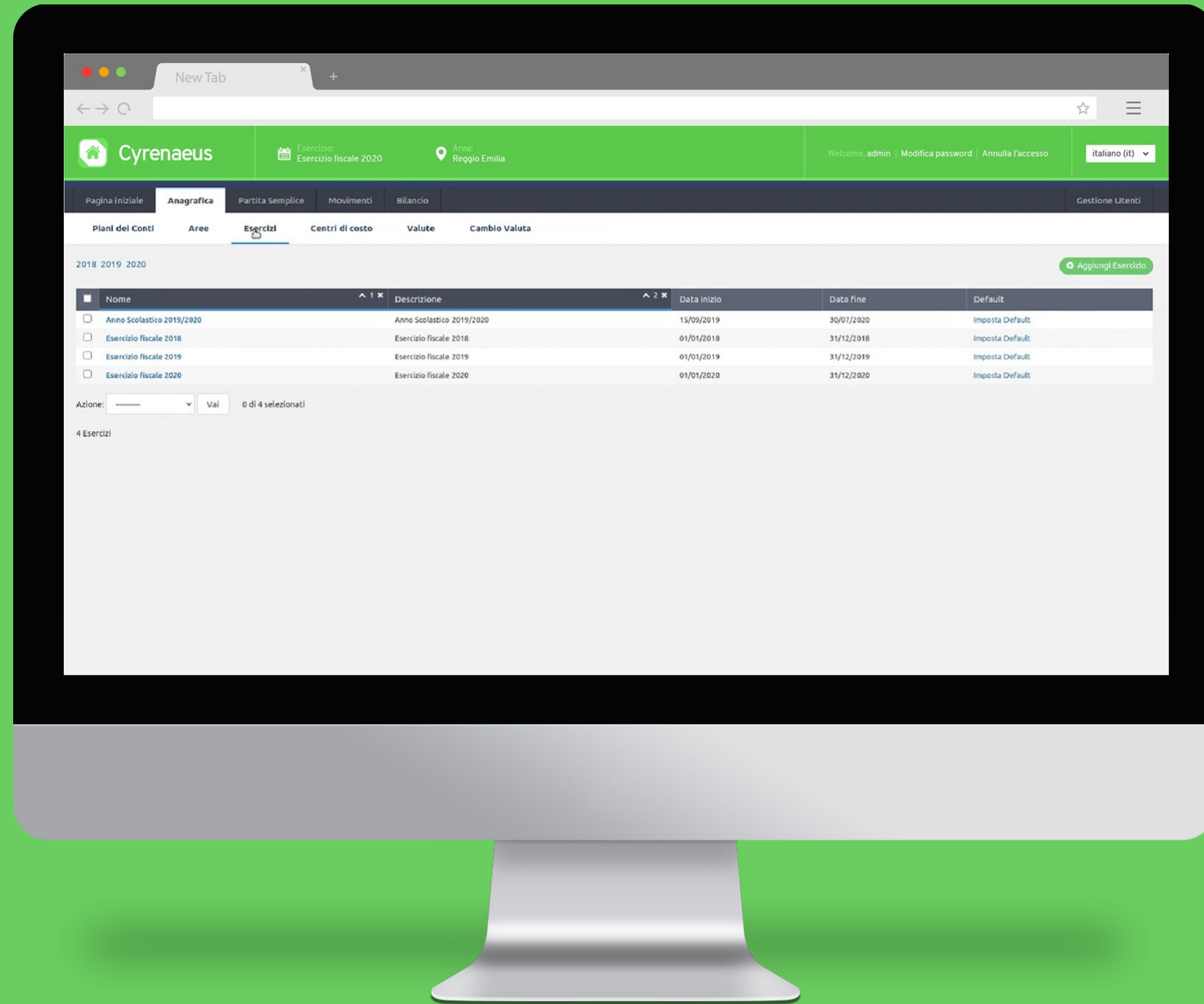
Partner





## Conosci Magister?

Magister è una **suite di web applications in cloud e app** sviluppata per le esigenze amministrative e gestionali delle congregazioni religiose. Scopri tutti i vantaggi di una **gestione perfetta con un semplice browser**, e le funzionalità dei moduli dedicati al controllo di gestione contabile (Matthaeus), all'archivio del registro anagrafico dei religiosi (Publius), all'archivio storico (Saulo), alla gestione dei benefattori (Martinus), alla gestione del patrimonio culturale (Laurentius) e al patrimonio mobiliare e immobiliare (Cyrenaeus).



Cyrenaesus è il modulo di gestione del patrimonio mobiliare e immobiliare di Magister, studiato appositamente per le esigenze delle congregazioni religiose nel mondo. Un software in cloud semplice, innovativo e sicuro, che apre un orizzonte di possibilità per tutti.

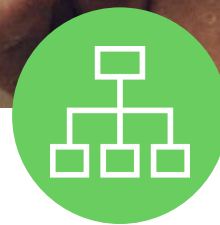
# Cyrenaesus. Le virtù della centralizzazione

# A chi è dedicato?



## SPECIALISTI E NON

Un'interfaccia **semplice e intuitiva** guida anche gli utenti senza competenze tecniche specifiche nello svolgimento delle incombenze gestionali, amministrative e logistiche delle congregazioni.



## CASE GENERALIZIE PROVINCE COMUNITÀ

Un'architettura **utenti con permessi coerenti al livello gerarchico** offre possibilità di controllo di gestione in tempo reale come mai prima d'ora.



## ORGANIZZAZIONE INTERNAZIONALE

La piattaforma in cloud, multi-lingua e multi-valuta semplifica le relazioni anche con **le comunità più remote e il controllo di gestione centralizzato.**

## ACCESSIBILE TRAMITE BROWSER SU QUALSIASI DISPOSITIVO



## Cosa serve per usarlo?

Nessun software da installare, nessun requisito particolare di hardware e nessuna configurazione di sistema: i software di Magister sono **accessibili tramite browser** (Chrome, Firefox, Edge, Safari, ecc) da qualunque sistema operativo (Windows, Mac, Linux, ecc) o dispositivo, desktop o mobile. Dalle città metropolitane ai villaggi remoti, purché dotati di **connessione internet**, gli utenti possono collegarsi all'indirizzo di login, inserire le loro credenziali e utilizzare le funzionalità della suite a loro riservate e consultare in tempo reale gli aggiornamenti.



## CLOUD

# Sicurezza assoluta

L'uso di Magister avviene tramite **server dedicato in cloud**. Oltre a rendere possibile l'accesso e l'uso delle funzionalità da qualsiasi luogo e dispositivo, questo significa che **anche i dati sono archiviati su uno spazio virtuale centralizzato** e non sui singoli dispositivi degli utenti. Nessuna paura di cambiarli, perderli o romperli quindi. Ma la tecnologia cloud ha altri importanti vantaggi sia in termini economici sia in termini di performance, manutenzione e sicurezza.

Scopriamoli insieme.



## RISPARMIO

Con il cloud si può dire addio a licenze server, computer da cambiare o aggiornare per rispettare requisiti di sistema, data center locali, esperti IT per la configurazione e la gestione dell'infrastruttura.



## DATI AL SICURO

Continuità elettrica e di connessione, backup costanti gestiti dal sistema e elevatissimi protocolli di sicurezza, garantiscono la **salvaguardia dei dati e un facile ripristino** anche in caso di errori o emergenza.



## TEMPI RAPIDI

Con il cloud si accorciano i tempi sia per lo startup sia per l'assistenza. Ci si **svincola dai dispositivi fisici** di ciascun utente e si centralizzano, semplificandoli, tutti gli interventi tecnici.



## SCALABILITÀ

Il cloud offre la possibilità di un **facile e tempestivo adeguamento** di servizi e risorse (potenza di calcolo, spazio di archiviazione, ecc) in funzione di specifiche e mutevoli esigenze.



## SEMPRE AGGIORNATO

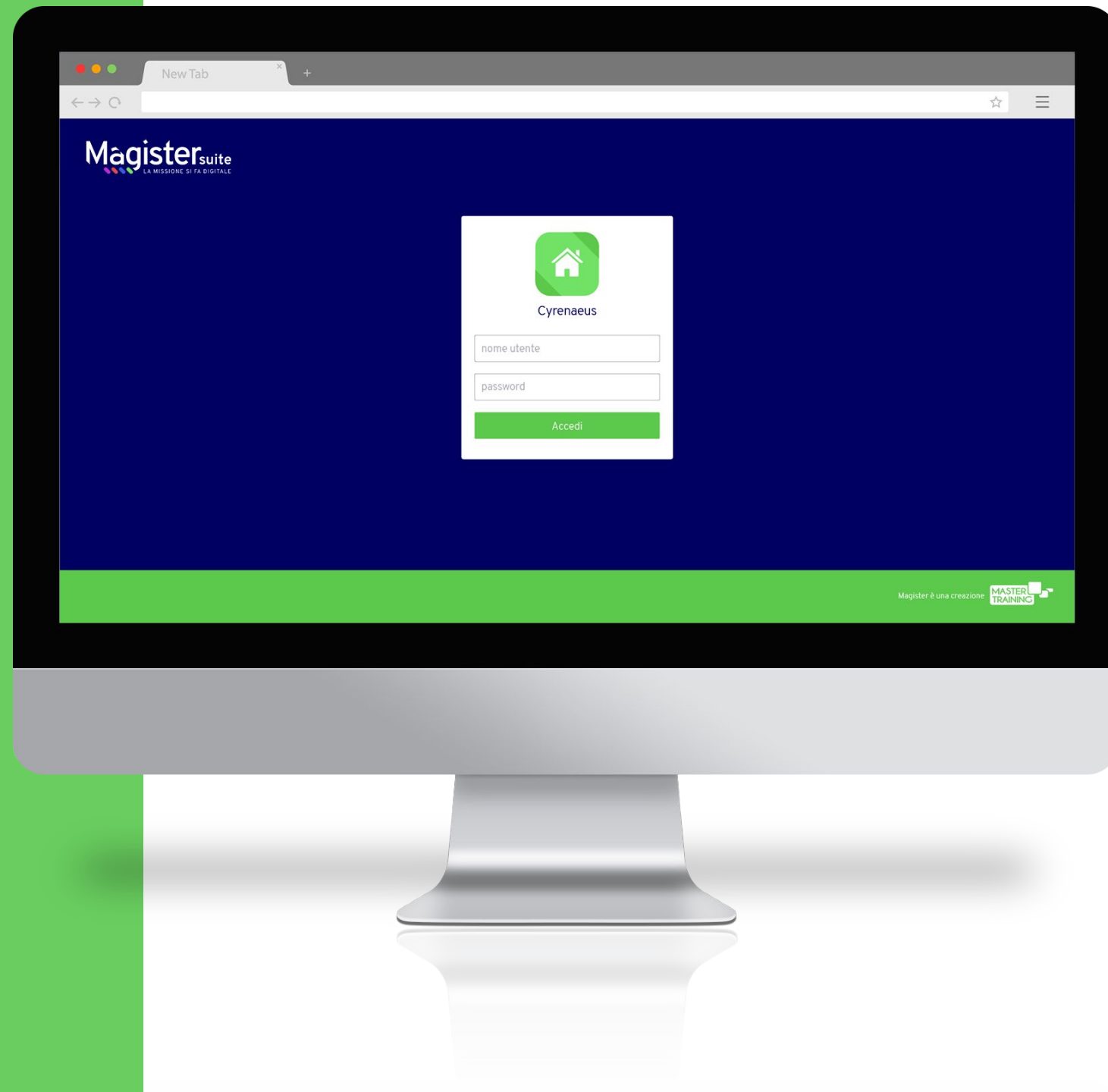
Gli aggiornamenti della suite, in costante sviluppo e miglioramento, sono **automatici e allineati per tutti gli utenti** all'ultima release disponibile a prescindere dal dispositivo che si utilizza.



## PIÙ MISSIONE

Nessuno deve più preoccuparsi di aiutare i colleghi che non riescono ad aggiornare il software o di altri tecnicismi. Si può dedicare il proprio **tempo solo alla propria missione.**

## INTERFACCIA INTUITIVA E GERARCHIA UTENTI

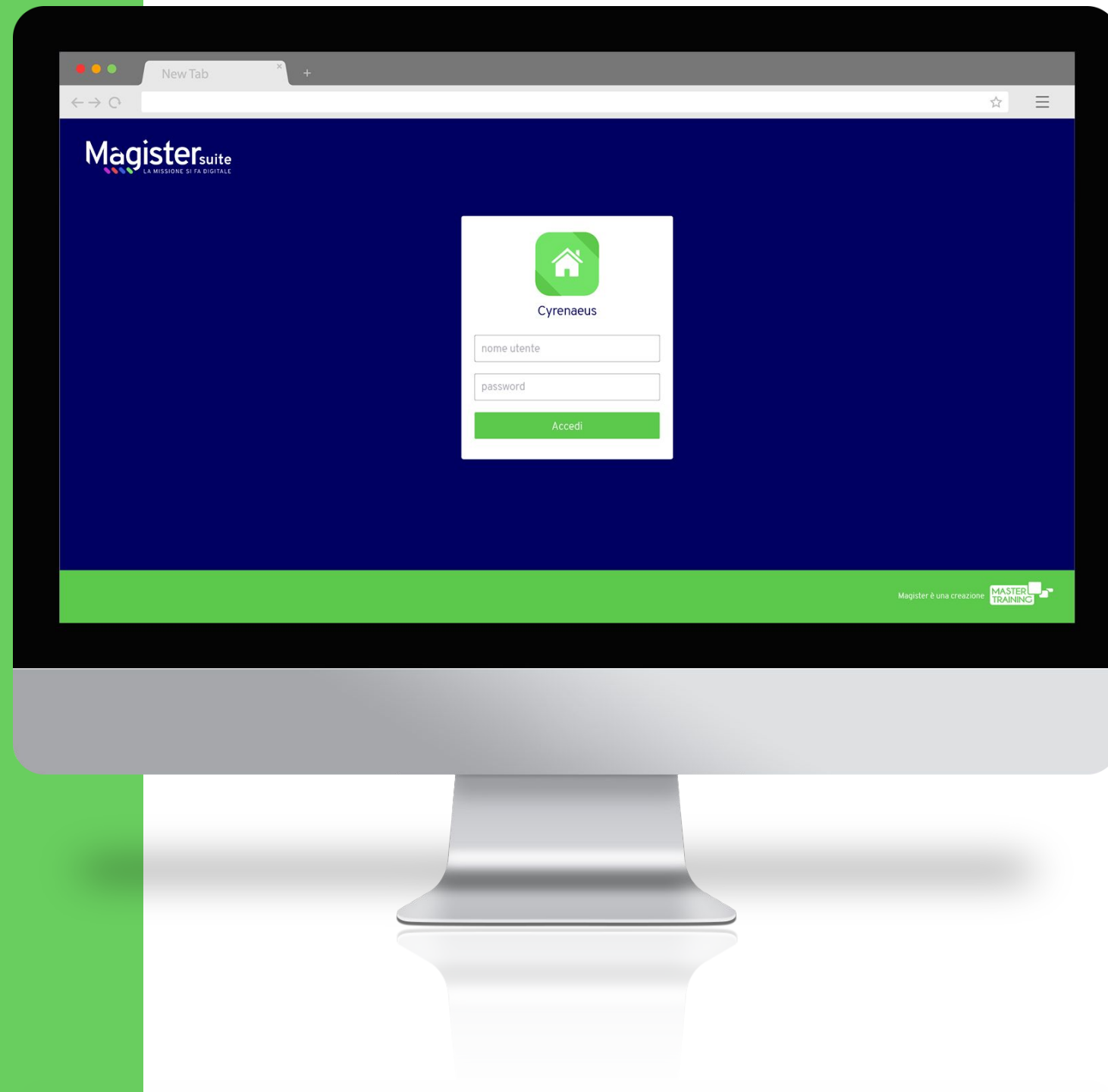


## Possono usarlo tutti?

Su qualsiasi dispositivo, **la stessa interfaccia intuitiva** è progettata per guidare l'utente senza competenze specialistiche nella corretta compilazione di tutti i campi. La **gestione dei diritti e dei permessi degli utenti** è personalizzabile a più livelli con la definizione di gruppi di lavoro e ruoli allineati al ruolo nella congregazione. La piattaforma unica con database in cloud garantisce inoltre **massima integrazione possibile** tra i dati e una visione d'insieme e delle relazioni tra i vari aspetti amministrativi, tecnici e contabili di ogni pratica.



## VANTAGGI E PLUS



## Cosa lo distingue da altri software?

Cyrenaeus offre una perfetta **gestione centralizzata del patrimonio mobiliare e immobiliare**, consentendo di tenere traccia di manutenzioni, locazioni e di tutti gli aspetti correlati. Pensato per comunità internazionali con utenti più o meno competenti in materia, Cyrenaeus è una soluzione eccellente per **l'ottimizzazione del controllo di gestione**.



## Multivaluta e multilingua

Ogni utente sceglie la sua lingua. La valuta viene associata all'area di lavoro. Possibilità di visualizzare dati nella valuta della casa generalizia aggiornati secondo il cambio giornaliero.



## Multiutente

Gestione permessi e privilegi utenti in base al ruolo nella congregazione.



## Multiarea

Possibilità di gestire in contemporanea aree di contabilità fiscale e non.



## Beni immobili

Disegna l'impianto iniziale della banca dati patrimoniale, supporta il censimento e la descrizione tecnica dei beni. Gestisce dati e mappe catastali, autorizzazioni, collaudi e verifiche, appalti, assicurazioni, utenze, passaggi di proprietà, procedimenti legali e mutui.



## Manutenzioni e lavori

Gestisce la manutenzione ordinaria, straordinaria, programmata e a contratto del patrimonio.



## Locazioni

Gestisce tutti i tipi di contratti di affitto e le tipologie di incasso. Mette a disposizione un database documentale per ciascun contratto.



## Beni culturali

Censisce completamente il patrimonio di beni culturali che possiede l'istituto e i relativi valori di stima, completo di archivio fotografico.



## Attrezzature, macchinari e arredi

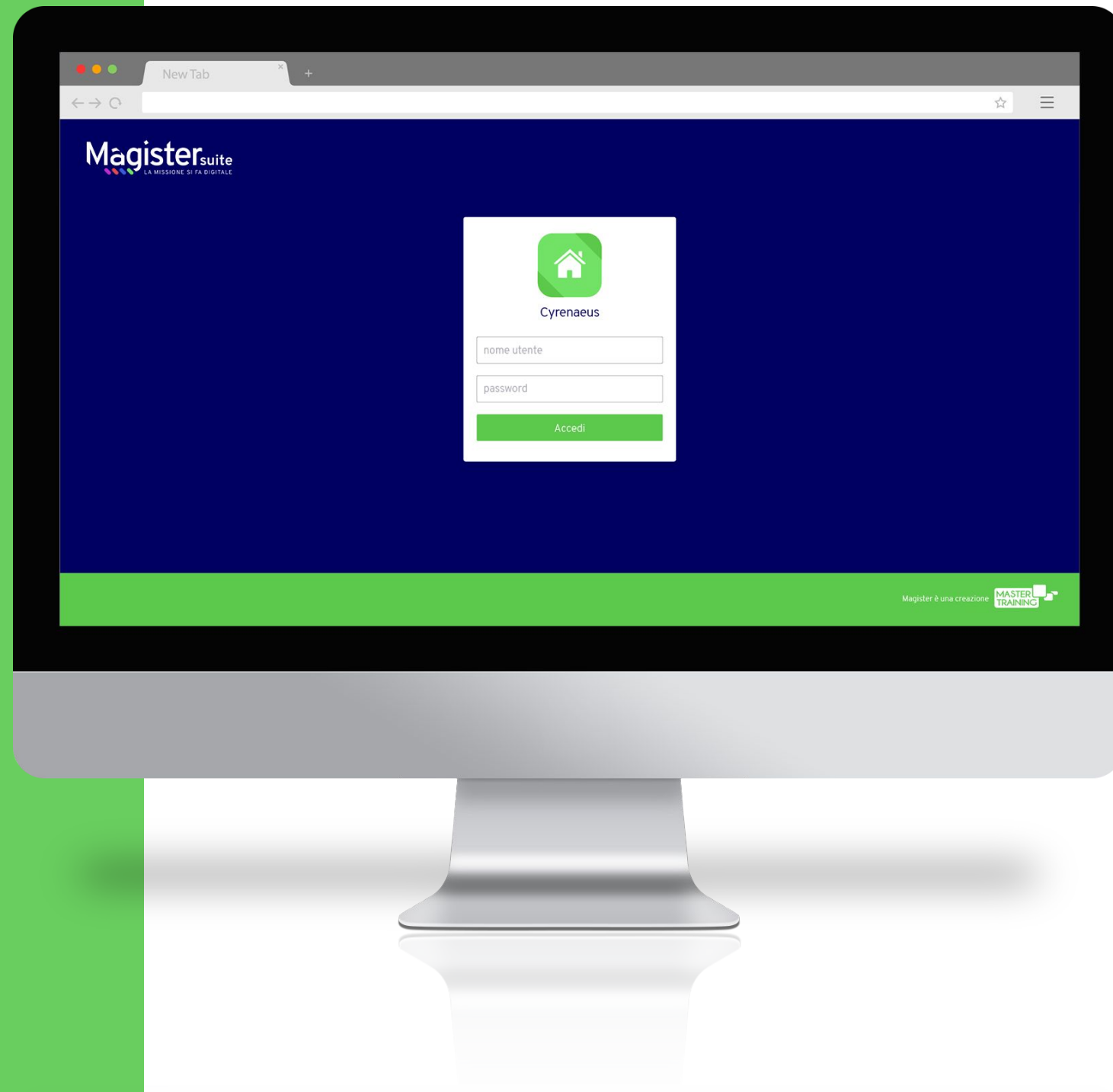
Censisce tutte gli asset interni al patrimonio e gestisce l'inventario di classificazione dei beni e delle attrezzature. Ad ogni scheda di un determinato bene possono essere associati uno o più documenti (garanzie, manuali, fatture, ecc).



## Veicoli

Il modulo censisce il parco automezzi, gestendo scadenze, polizze, multe, incidenti, documenti e fotografie.

## FUNZIONALITÀ



## A cosa serve?

Accessibilità tramite browser, interfaccia intuitiva e funzionalità di gestione del patrimonio mobiliare e immobiliare con una declinazione specifica per le congregazioni religiose nel mondo. Ma **vediamo insieme nel merito** queste funzionalità.

[+ aggiungi casa](#)

<input type="checkbox"/>	Nome	Tipo di casa	Città	Provincia	Stato/Regione	Nazione
<input type="checkbox"/>	Casa Generalizia	Complesso di edifici	Roma	ROMA (RM)		Italia
<input type="checkbox"/>	Comunità Torino	Casa per Ferie e Scuola	Torino	TORINO (TO)		Italia
<input type="checkbox"/>	Comunità Venezia	Casa per ferie	Venezia	VENEZIA (VE)		Italia
<input type="checkbox"/>	Provincializia Napoli	Complesso di edifici	Napoli	NAPOLI (NA)		Italia
<input type="checkbox"/>	Provincializia Reggio	Complesso di edifici	Reggio Emilia	REGGIO NELL'EMILIA (RE)		Italia

Azione:   0 di 5 selezionati

5 case

**Per Tipo di casa**

- Tutto**
- Appartamento
- Casa per Ferie e Scuola
- Casa per ferie
- Complesso di edifici
- Edificio Scolastico
- Ospedale
- Palazzina
- complesso di palazzine

**Per Tipo di apertura**

- Tutto**
- Alla bisogna
- Annuale
- Occasionale
- Stagionale



Home > Case > Case > Casa Generalizia

Storia

- Indirizzi
- Date
- Responsabili
- Attività
- Complesso Edilizio**
- Veicoli
- Beni Culturali
- Inventario
- Contratti d'uso
- Allegati

### Intestazione

Nome: \* Casa Generalizia      Tipo di casa: \* Complesso di edifici

Descrizione: Casa Generalizia      Tipo di apertura: Annuale

### Immobili

Nome	Descrizione	Data Acquisto	Note	Link modifica
Chiesa	Chiesa rinascimentale con affreschi interni	10/07/1890	Edificio di interesse storico artistico	Modifica
Garage	garage 5 posti auto	05/03/2021	garage	Modifica
Uffici generalato	Palazzo del XVI secolo ricevuto in donazione dalla famiglia Barberini	18/03/1821	Edificio di interesse storico artistico	Modifica
		gg/mm/aaaa		

Aggiungi un altro Immobile.



- Home
  - Pannello di controllo
  - Case
  - Immobili**
  - Inventario
  - Personale
  - Contratti
  - Scadenario
  - Allegati
  - Anagrafica gen.
  - Tipologie Immobili
  - Stampe
  - Gestione Utenti
  - Impostazioni
- Immobili
  - Appalti
  - Assicurazioni
  - Autorizzazioni
  - Catasto Fabbricati
  - Catasto Terreni
  - Cessioni
  - Collaudi
  - Dichiarazioni di conformità
  - Lavori
  - Manutenzioni
  - Mutui
  - Procedimento Legale
- Programmazioni
  - Proprietà
  - Strutture
  - Utenze

Home > Immobili > Immobili > Uffici generalato

Storia



- Dati Principali
- Ammortamento
- Appalti
- Catasto
- Autorizzazioni
- Manutenzioni
- Lavori
- Programmazioni
- Assicurazioni
- Struttura
- Utenze
- Proprietà
- Legale
- Cessioni
- Mutui
- Allegati

Immagini

Nome: \* Uffici generalato

Casa: \* Casa Generalizia Casa: Casa Generalizia

### Immagini allegate

Immagine	Descrizione	File immagine	Categoria	Data Creaz.	Data Modif.	Cancellare?
	Cortile interno	Attualmente: immagine/immobili_immobile/1/cortile.jpg Modifica: <input type="button" value="Scegli file"/> Nessun file selezionato	<input type="text" value="....."/>	06/05/2021 - 09:49	06/05/2021 - 09:49	<input type="checkbox"/>
	Planimetrie	Attualmente: immagine/immobili_immobile/1/planimetria-catastale.jpg Modifica: <input type="button" value="Scegli file"/> Nessun file selezionato	<input type="text" value="....."/>	06/05/2021 - 09:48	06/05/2021 - 09:48	<input type="checkbox"/>




Home > Inventario > Beni culturali > Icone - Icona del Santissimo

Storia

Dati Principali | Stima/Valore | Scadenze | Ammortamento | Fotografia | Allegati

### Dati Principali

Foto:	
Tipologia: *	<input type="text" value="Icone"/>
Nome: *	<input type="text" value="Icona del Santissimo"/>
Descrizione:	<input type="text" value="Icona ricevuta dall'Ambasciatore dell'Unione Sovietica nel 1948 in segno di pace e fratellanza"/>
Casa: *	<input type="text" value="Casa Generalizia"/> Casa: <input type="text" value="Casa Generalizia"/>
Segnatura:	<input type="text"/>
Collocazione:	<input type="text" value="Navata sinistra"/>
Provenienza:	<input type="text" value="Dono Mons. Alberti"/>
Ente Proprietario:	<input type="text"/>





Home

**Pannello di controllo**

Case

Immobili

Inventario

Personale

Contratti

Scadenario

Allegati

Anagrafica gen.

Tipologie Immobili

Stampe

Gestione Utenti

Impostazioni

### Scadenze

Home > Cyrenaesus - Scadenze

#### SCADENZE PASSATE

#	Data scadenza	Descrizione	Tipo scadenza	Importo	Passato
1	2022-10-18	Bolletta Luce n. 9372893	Bolletta	246,00 €	3 mesi, 2 settimane
2	2022-10-25	Assicurazione Auto Panda	Assicurazioni	456,89 €	3 mesi, 1 settimana
3	2022-12-27	Ristrutturazione facciata	Intervento	4.500,00 €	1 mese, 1 settimana
4	2023-01-11	Bollo auto	Bollo veicoli	125,50 €	3 settimane, 1 giorno

#### SCADENZE PROSSIME

#	Data scadenza	Descrizione	Tipo scadenza	Importo	Mancano
1	2023-02-04	Intervento di manutenzione ascensore	Revisione	137,00 €	1 giorno, 7 ore
2	2023-02-08	Scadenza Assicurazione Auto Panda	Assicurazioni	456,89 €	5 giorni, 7 ore
3	2023-02-10	Intervento di manutenzione	Intervento	425,00 €	1 settimana

#### ASSICURAZIONI

#### BOLLETTA

#### BOLLO VEICOLI

#### FATTURA

#### INTERVENTO

#	Data scadenza	Descrizione	Tipo scadenza	Importo	Passato
1	2022-10-25	Assicurazione Auto Panda	Assicurazioni	456,89 €	3 mesi, 1 settimana

#### ASSICURAZIONI

#### BOLLETTA

#### BOLLO VEICOLI

#### FATTURA

#### INTERVENTO

#	Data scadenza	Descrizione	Tipo scadenza	Importo	Mancano
1	2023-02-08	Scadenza Assicurazione Auto Panda	Assicurazioni	456,89 €	5 giorni, 7 ore



# Tecnologia innovativa

Magister è la nuova frontiera per la gestione delle congregazioni religiose. Il know how di sviluppo Master Training si poggia anche su solide basi tecnologiche che garantiscono **sicurezza, affidabilità e compatibilità con tutti i sistemi operativi.**



PostgreSQL

**DATABASE**

**FRAMEWORK**



**WEBSERVER**

**ESPORTAZIONI**



# Privacy e sicurezza

## **GDPR 2016/679**

Conforme in termini di salvaguardia dei dati rispetto a quanto previsto dalla normativa europea sulla privacy.

## **Gerarchia utenti**

L'anagrafica utenti garantisce accesso a dati e funzionalità esclusivamente a chi ne ha diritto.

## **Conformità credenziali**

Password alfanumeriche, più sicure ed efficaci, con scadenza automatica e disabilitazione nel caso di inutilizzo

## **Auditing dati**

Per le operazioni più delicate, un salvataggio costante delle modifiche consente di visionare il dato prima della modifica.

## **Log sistema**

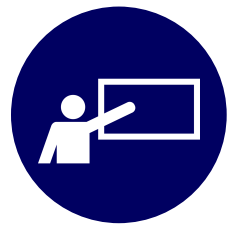
Un sistema avanzato che monitora i processi e le azioni e consente di sapere in ogni momento chi ha fatto cosa e quando.

## **Crittografia database**

Server dotati dei sistemi più innovativi di protezione e sicurezza per una garanzia totale del dato.

# Sempre al tuo fianco

Assieme alle funzionalità e ai plus dei software della suite, Master Training offre ai suoi clienti un servizio di affiancamento e supporto con **tecnici qualificati e risposte in tempi rapidi**, sia in fase di startup sia in ogni aspetto operativo della quotidianità.



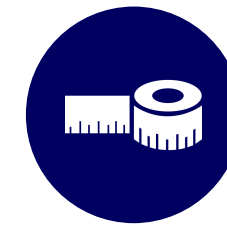
## FORMAZIONE

Per introdurre l'uso della suite, abilitare i vari referenti all'uso delle applicazioni e attivare nuovi software o funzionalità, Master Training offre percorsi di training completi o di ripasso.



## ASSISTENZA TECNICA

Il servizio di assistenza è attivo in varie modalità (telefono, mail e videocall su appuntamento) secondo giorni e orari che offrono la massima copertura possibile.



## PERSONALIZZAZIONI

La nostra tecnologia adattiva ci permette di creare soluzioni software inedite e personalizzate. Siamo in grado di interfacciare sistemi diversi e di dare interoperabilità alle varie aree operative della congregazione.

## Un'opportunità per tutti



Magister nasce dalla grande esperienza di sviluppo software di **Master Training**, in partnership con il **Centro Nazionale Economi di Comunità**. Lo sviluppo della suite si pone l'obiettivo di **ottimizzare e semplificare i processi gestionali** nelle congregazioni religiose, accompagnandole a cogliere le opportunità della digital transformation. In questo percorso, la collaborazione tra Master Training e CNEC è in grado di offrire agli istituti e agli enti religiosi le necessarie **solidità di know how e attenzione alle peculiarità** delle diverse comunità.



# Grazie.

**Magister** suite  
LA MISSIONE SI FA DIGITALE

## SEDE

via San Martino, 11 - 42015 Correggio (RE)

Tel. +39 0522 1757750

E-mail [magister@magistersuite.com](mailto:magister@magistersuite.com)

## FILIALE

via Savoia, 78 - 00198 Roma (RM)

Tel. +39 06 91511305

E-mail [magister@magistersuite.com](mailto:magister@magistersuite.com)

[www.magistersuite.com](http://www.magistersuite.com)